



RAPORT BIEŻĄCY nr 54/2025

PODPISANIE UMOWY PRZEZ SPÓŁKĘ ZALEŻNĄ EMITENTA

Data sporządzenia: 2025-09-16

Numer raportu: **54/2025**

Skrócona nazwa emitenta: **MIRBUD S.A.**

Temat: **Podpisanie umowy przez spółkę zależną Emitenta na realizację inwestycji deweloperskiej**

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - Informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd MIRBUD S.A. (dalej: „**Emitent**”), działając zgodnie z Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR informuje o podpisaniu przez spółkę zależną Emitenta – JHM DEVELOPMENT S.A., umowy z **WAMA Construction sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku (ul. Jerzego Waldorffa 28, 80-283 Gdańsk).

Przedmiotem umowy jest budowa w formule generalnego wykonawstwa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w stanie deweloperskim wraz z garażem podziemnym, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w Żyrardowie, przy ul. St. Wyspiańskiego 8.

Wartość umowy: 50.350.000,00 zł netto.

Termin realizacji zadania: 31.10.2027 r.

*Informacja o podpisaniu umowy została zakwalifikowana przez **Emitenta** jako informacja poufna, zgodnie z definicją zawartą w Art. 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywę Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE (Dz. Urz. UE L 173 z 12.06.2014 r., dalej „MAR”), ze względu na znaczną w skali Spółki wartość umowy oraz jej znaczenie dla **Emitenta**.*

Podpisy osób reprezentujących:

Jerzy Mirgos – Prezes Zarządu

Paweł Korzeniowski – Członek Zarządu