

WARSZAWSKIE BIURO AUDYTU  
Spółka z o.o.  
ul. Ratuszowa 11, tel. 0 602 458 411, -12  
03-450 W A R S Z A W A  
id.012768619 NIP 527-20-66-872



# Raport

niezależnego biegłego rewidenta  
z przeglądu skróconego skonsolidowanego sprawozdania  
finansowego za okres od 01.01. do 30.06.2009 r.  
dla Akcjonariuszy, Rady Nadzorczej MIRBUD S.A.

Dokonałiśmy przeglądu załączonego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej MIRBUD S. A. (zwanej dalej „Grupą”), w której jednostką dominującą jest MIRBUD S. A. z siedzibą w Skierniewicach, przy ulicy Unii Europejskiej 18, obejmującego:

- skonsolidowany bilans sporządzony na 30 czerwca 2009 r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę **252 570 tys. zł;**
- skonsolidowany rachunek zysków i strat za okres od 01 stycznia do 30 czerwca 2009 r. wykazujący zysk netto w kwocie **8 677 tys. zł;**
- skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 01 stycznia do 30 czerwca 2009 r., wykazujące zwiększenie kapitału własnego o sumę **8 686 tys. zł;**
- skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych za okres od 01 stycznia 2009 do 30 czerwca 2009 r. wykazujące wpływy pieniężne w kwocie **272 tys. zł;**
- dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za sporządzenie zgodnie z obowiązującymi przepisami skróconego półrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego odpowiedzialny jest Zarząd Spółki dominującej. Naszym zadaniem było dokonanie przeglądu tego sprawozdania oraz przedstawienie raportu o półrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym.

Przegląd przeprowadziliśmy stosownie do obowiązujących na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przepisów prawa oraz norm wykonywania zawodu biegłego rewidenta, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów. Normy te nakładają na nas obowiązek zaplanowania i przeprowadzenia przeglądu w taki sposób, aby uzyskać umiarkowaną pewność, że półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie zawiera istotnych nieprawidłowości.

**Warszawskie Biuro Audytu Sp. z o.o.**  
03-450 Warszawa, ul. Ratuszowa 11  
tel. kom. 602 45 84 11, tel./fax. 022/619 89 00  
e-mail: [z.zaluski@wba-audyt.pl](mailto:z.zaluski@wba-audyt.pl)  
WWW [www.wba-audyt.pl](http://www.wba-audyt.pl)

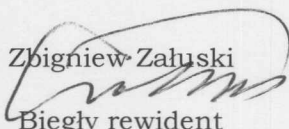
KRS nr 0000183721, Sąd Rejonowy dla m. st.  
Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego  
Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy – 50 000,00 zł.

Przeglądu dokonaliśmy głównie drogą analizy danych wyżej wymienionego skróconego półrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, przeglądu dokumentacji konsolidacyjnej oraz wykorzystania informacji uzyskanych od Kierownictwa oraz pracowników Spółki dominującej.

Zakres i metoda przeglądu istotnie różni się od zakresu badania sprawozdania finansowego, ponieważ celem przeglądu nie jest wyrażenie opinii, czy skrócone półroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe jest zgodne z zastosowanymi zasadami rachunkowości oraz czy rzetelnie i jasno przedstawia sytuację majątkowo i finansową Spółki oraz jej wynik finansowy.

Niniejszy raport nie stanowi opinii z badania sprawozdania finansowego w rozumieniu ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r. (Dz. U. z 2002 r. nr 76, poz. 694 z późniejszymi zmianami).

Dokonany przez nas przegląd nie wykazał potrzeby dokonania istotnych zmian w załączonym skróconym półrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym, aby przedstawiało ono prawidłowo, rzetelnie i jasno sytuację majątkową i finansową Spółki na 30 czerwca 2009 r. oraz jej wynik finansowy, rentowność i przepływy środków pieniężnych za okres od 01 stycznia do 30 czerwca 2009 r. zgodnie z zasadami rachunkowości określonymi w: ustawie o rachunkowości i przepisach na jej podstawie wydanych, Międzynarodowych Standardach Rachunkowości, Międzynarodowych Standardach Sprawozdawczości Finansowej oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń wykonawczych Komisji Europejskiej.

  
Zbigniew Załuski  
Biegły rewident

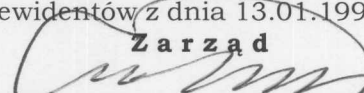
wpisany na listę podmiotów uprawnionych  
do badania sprawozdań finansowych  
pod numerem 5470/5872

Warszawa, 21.08.2009 r.

**Warszawskie Biuro Audytu Sp. z o.o.**

Podmiot uprawniony do badania  
sprawozdań finansowych – nr ewidencyjny 1747  
(Uchwała Krajowej Rady Biegłych  
Rewidentów z dnia 13.01.1998 r.)

**Zarząd**

  
Zbigniew Załuski - członek Zarządu  
Biegły rewident

Nr ewidencyjny 5470/5872

WARSZAWSKIE BIURO AUDYTU  
Spółka z o.o.

ul. Ratuszowa 11, tel. 0 602 458 411, -12  
03-450 W A R S Z A W A  
id.012768619 NIP 527-20-66-872